

# 빛마루 상가시설 임대료 할인 프로모션(안)

## □ 배경

- 글로벌 경기 침체, 부동산 경기 하락에 따라 신규 임차인의 부담을 지원하는 형태를 통해 상가시설 활성화를 도모하기 위함.

## □ 프로모션 내용

- 빛마루 상가 신규계약자 대상 일정기간 임대료를 무상으로 제공하는 “렌트프리” 프로모션 시행
- 2년 계약 시 '3개월분', 4년 계약 시 '6개월분' 임대료 무상  
※ 무상 제공 시 관리비는 제외함.

## □ 시행기한 : ' 24. 6. 30.(일) ※ 계약서 날인일 기준

- 홈페이지 및 빛마루 외벽 등 주변 홍보

## □ 문의처

- 전화 : 031)8073-0201, E-mail : june14th@kca.kr

## □ 상가시설 임대관리비

(단위 : 면적(m<sup>2</sup>(평)), 원/부가세 포함)

층	호수	면적(m <sup>2</sup> (평))		보증금	임대료	관리비	비고
		전용	계약				
지하1층	구내식당	430(130)	760(230)	130,636,560원	7,966,240원	2,920,140원	
	상가1	67(27)	118(36)	20,283,000원	1,236,860원	453,390원	
	상가2	89(27)	157(48)	26,986,680원	1,645,650원	603,240원	
	상가3	98(30)	173(52)	29,736,840원	1,813,360원	664,710원	
	상가5	55(17)	98(30)	16,845,120원	1,027,220원	376,540원	
	상가6	55(17)	98(30)	16,845,120원	1,027,220원	376,540원	
	상가7	55(17)	98(30)	16,845,120원	1,027,220원	376,540원	
	상가9	33(10)	59(18)	10,141,440원	618,430원	226,690원	
지상1층	외부상가	160(48)	284(86)	72,629,160원	4,961,220원	1,091,210원	