

재산종합보험(Package)조건 및 보장내용

I. 보험조건

- 한국식 재산종합보험 (I)
- 밀레니엄 면책조항
- 정보기술조항
- 사이버부담보특별약관
- 소요 및 노동쟁의 등 부담보
- 전쟁, 정치적위험 및 테러 부담보
- 폭동 및 테러 부담보 특별약관
- 송전선 및 배전선 부담보 조항
- ESS 부담보 조항
보험목적물의 소재지 및 별도로 명기되지 않은 소재지 내, 사전에 고지되지 않은 ESS(Energy Storage System) 설비 및 이로 인한 여하한 직간접 손해는 보상하지 않음
- 경제제재 조치부보장
- 전염병 부담보

< 제 1 부문 >	
■ 잔존물제거 및 청소비용 담보	사고금액의 10% 한도로 적용함
■ 공권력면책 조항	적용함
■ 일시적철거위험담보	동일 구내에 한하여 적용함
■ 소규모공사 담보	1공사 계약당 KRW 500,000,000 한도로 적용함
■ 추가재산확장담보	1추가당 KRW 500,000,000 한도로 적용함
■ 소방비용 담보	1사고당 KRW 100,000,000 한도로 적용함
■ 긴급비용 담보	1사고당 KRW 100,000,000 한도로 적용함
■ 손해방지비용 담보	적용함
■ 공공기관관련 추가비용 담보	적용함
■ 전문기술자 용역비용 담보	적용함
■ 신체손해배상책임담보	건물소유자의 종업원 부담보
■ 특수건물 화재대물 배상책임	1사고당 KRW 1,000,000,000 한도로 적용함
■ 제1부문 면책위험 A.8 삭제 (전류의 단락, 자체발열, 누전, 과전류, 과부하 또는 과전압)	1사고당 / 총보상 한도액 KRW 500,000,000 한도로 적용함
■ 메모 1 - 보상기준	제조달가액 & 비례보상
■ 메모 2 - 공인된 가액평가	적용안
■ 메모 3 - 재고자산 통지 및 정산	적용안
■ 메모 4 - 보상한도액	보험가입금액한도
■ 메모 5 - 자기부담금	적용안

< 제 4 부문>	
■ 보장사항 참조	시설소유(관리)자 배상책임 주차장배상책임
■ Covered Premise	기타_개별(구득)요율-사무실13,8 37.51㎡, 방송통신시설 23,936.61㎡ 휴게음식220.9㎡, 소형판매1,342.45㎡ 주차장 외 17,278.8 6㎡/56616.33㎡ 기타_개별(구득)요율-옥내/15716.0㎡ 기타_개별(구득)요율-기계식/70 EA
■ 재산종합보험 제 4부문 1.일반 배상책임 위험 담보(손해사고기준)	적용안함
■ 재산종합보험 제 4부문 2.생산물/완성작업배상책임 담보(북미지역 수출품에 적용)	적용안함
■ 생산물/완성작업 배상책임 보장(손해사고기준)	적용안함
■ 제 4부문 1하의 확장담보조항 ■ 오염 배상책임 담보 조항	적용안함
■ 고용주 배상책임 담보	적용안함
■ 구외선박 배상책임 담보 특별약관	적용안함
■ 구내 치료비 부담보 특별약관	
■ 가스사고 배상책임 부담보 특별약관	적용안함 (별도 기가입)
■ 주차장배상책임담보	적용함
■ 임차자 화재배상책임 부담보 특별약관	
■ 징벌적 손해 부담보 조항	
■ 인격침해 및 광고침해 부담보 특별약관	
■ 원자력 배상책임부담보 특별약관	
■ 자기부담금 조항	1사고당 KRW 100,000 한도로 적용함
■ 수탁물건 부담보 특별약관	
■ 제비용 보상한도액내 담보 특별약관	
■ 테러 부담보 특별약관(NMA 29 52)	
■ 효능불발취 부담보 특별약관	
■ 먼지 및 소음 부담보	
■ 특정 구내 또는 사업만의 담보 특별약관	
■ 담보지역	대한민국에 한함
■ 재판관할권	대한민국에 한함
■ 전자기·전자장(EMF)부담보 특별약관	
■ 석면 부담보 특별약관	
■ 실리카 부담보 특별약관	
■ 경제제재 조치 부보장	

II. 보장내용

목 적 물	보 장 조 건	보장/공제(원)	비 고
건 물	화재(특수건물) 대물배상책임담보	1,000,000,000	법정한도 (사고당)
	재물손해조항	105,859,000,000	
	신체손해배상책임특별약관	150,000,000	법정한도 (인당)
시설소유(관리)자 배상	시설소유 대인 인당 보상 한도	50,000,000	
	시설소유 대인 사고당 보상 한도	100,000,000	
	시설소유 대인 사고당 자기부담금	100,000	
	시설소유 대물 사고당 보상 한도	10,000,000	
	시설소유 대물 사고당 자기부담금	100,000	
(지하)실내주차장	주차장 대인배상책임 담보 인당 보상한도	100,000,000	
	주차장 대인배상책임 담보 사고당 보상한도	200,000,000	
	주차장 대인배상책임 담보 사고당 자기부담금	100,000	
	주차장 대물 사고당 보상 한도	30,000,000	
	주차장 대물 사고당 자기부담금	100,000	
(1층)옥외주차장	주차장 대인배상책임 담보 인당 보상한도	100,000,000	
	주차장 대인배상책임 담보 사고당 보상한도	200,000,000	
	주차장 대인배상책임 담보 사고당 자기부담금	100,000	
	주차장 대물 사고당 보상 한도	30,000,000	
	주차장 대물 사고당 자기부담금	100,000	

III. 기타 사항

o 과거(최근 5년 이내) 사고이력

순번	보험사	사고일자	지급보험금(원)	사고내용
1	삼성화재	2019-09-07	28,974,062	제13호 태풍에 의한 건물 파손 등
2	DB손해보험	2022-03-27	9,900,000	상가 천정 누수에 따른 피해
3	DB손해보험	2022-03-27	1,884,000	건물 메인배관 손해
4	DB손해보험	2022-06-23	843,300	지하주차장 천정 폼 낙하에 따른 차량 파손
5	DB손해보험	2022-08-03	380,000	지하주차장 천정 폼 낙하에 따른 차량 파손

o 동산자산 가입 여부 : 부 (별도 가입)

o 가스사고 배상책임보험 가입 여부 : 부 (별도 가입)

o 승강기사고 배상책임보험 가입 여부 : 부 (별도 가입)

o 보험가입 사업장의 경영상태 : 정상

o 과거 기업휴지 여부 : 없음

o 건물 경과년수 : 등기일 2013.10.23., 9년 경과